****

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористувань** |

Розглянувши звернення юридичних осіб та додані до них матеріали, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 92, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 01.09.2021 року терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0033 площею 0,0200 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати згоду ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 01.09.2021 року терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0070 площею 0,0825 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія на підставі поданої заяви за згодою сторін.

2.1. ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 2 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3. Надати згоду ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 01.09.2021 року терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:1000 площею 0,0070 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Січових Стрільців на підставі поданої заяви за згодою сторін.

3.1. ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 3 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Надати згоду ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 01.09.2021 року терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0103 площею 0,0874 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 2 на підставі поданої заяви за згодою сторін.

4.1. ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 4 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Надати згоду ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 01.09.2021 року терміном на 49 років, з кадастровим номером 2610600000:15:005:0006 площею 0,0100 га з цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, на куті вулиці Січових Стрільців та вулиці Полковника Семена Палія на підставі поданої заяви за згодою сторін.

5.1. ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 5 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

6. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0825 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0070, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

7. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНОБУД-ЗАХІД» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0200 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0033, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 4, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

8. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0070 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:1000, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Січових Стрільців, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

9. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0874 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0103, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Полковника Семена Палія, 2, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

10. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СІЧ-ЗАХІД» в постійне користування земельну ділянку площею 0,0100 га з кадастровим номером 2610600000:15:005:0006, яка розташована за адресою: місто Коломия, на куті вулиці Січових Стрільців та вулиці Полковника Семена Палія із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

11. Юридичним особам забезпечити здійснення державної реєстрації речових прав на землю відповідно до чинного законодавства.

12. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія ПРОСКУРНЯКА.

13. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради

**Андрій КУНИЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Заступник міського голови

**Сергій ПРОСКУРНЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Начальник юридичного відділу

міської ради

**Любов СОНЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Начальник управління

«Секретаріат ради» міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

В. о. начальника управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.

Начальник управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Любов БУРДЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2022р.